



# Canterbury Farms Homeowners Association

## - Community Newsletter -

Volume 1, Issue 5

Octubre 2009

### Inside this issue:

Ahorrar en su Facturas Electricas	2
Ayuda con las facturas medicas	2
¿Sabía usted que?	2
Su casa de Seguridad	2
Aviso de Reunión Comunitaria	3

### Reunión comunitaria- miércoles. 14 de Octubre 6:30 p.m.

**Garza Centro Comunitario—**  
1415 Mira Vista  
Oradores invitados -  
Concejal Justin Rodriguez  
Y National Housing Services

Únase a nosotros para  
nuestro próximo  
Comité de Voluntarios de  
Reuniones - Noviembre 11,  
6:30 p.m.  
Garza Centro Comunitario

Presidente:  
Leroy Martínez -393-1946  
Leroy.martinez2 @ att.net

Secretario Tesorero: Trudy  
Edwards-954-682-6033 trud-  
ye04@yahoo.com

Comité de Comunicaciones:  
Lizette Yanes-Lew-421-3357  
liz.yanes@yahoo.com

Comité de Seguridad:  
Elaine Mahler-Joseph-  
452-9498  
elaineemj@yahoo.com

Social: Melissa Castillo  
380-0473  
destro02@prodigy.net

Association Management  
Services  
1600 N.E. Loop 410 Ste. 202  
San Antonio, TX 78209

## NOCHE NACIONAL FUERA EVENTO-OCTUBRE 6

La Asociación de Fincas de la Comunidad Canterbury Social le invita a asistir a toma de posesión de nuestra comunidad. El National Night Out celebración, patrocinado por la National Association of Town Watch y la Ciudad de San Antonio, es un evento anual de barrio que tiene como objetivo promover la prevención de drogas, prevención del delito, el fortalecimiento del espíritu de barrio y alianzas entre la comunidad policial. El Canterbury Farms Noche Nacional Fuera evento tendrá lugar en Kensington, en Ejecutar, entre las Inks Farm y Ridingate Farm a el martes, 6 de octubre de 5 a 9 pm.



Actividades, incluyen:

- Fiesta de cuadra
- Casa bounce
- Luces- Encender las luces del porche
- Alimentos y Bebidas No Alcohólicas
- Actividades Artesanía
- Open Mic-Niños y Adultos 5-6:15 pm
- Banda de música local, música en vivo

Si desea ser voluntario para ayudar con el entretenimiento, actividades, o cualquier otra cosa, por favor, contacte a Melissa Castillo, Presidente del Comité de Sociales, al 210-380-0473 o por correo electrónico a destro02@prodigy.net.

NOTA: debido al evento, no habrá bloqueos de carreteras entre Inks Farm y Ridingate Farm, así que tenga Harefield unidad como una ruta alternativa a las calles del barrio al Inks Farm entre las 4 pm y las 10pm. Los propietarios de las casas de la esquina entre las tintas de la granja y Ridingate Farm han accedido amablemente a dejar que nos anfitrión de la fiesta de la cuadra en la calle no. Pedimos que los asistentes muestran respeto por los dueños de casa por no violar la propiedad de los propietarios durante el evento. Favor de no traer mascotas al evento. Esperamos verte en la 6ª.



## ¿CAMAS DE POLICIA POR CANTERBURY FARMS?

Muchos residentes han expresado su preocupación sobre los coches a toda velocidad en nuestro vecindario, especialmente a lo largo de las principales arterias de Kensington, en Ejecutar, Harefield Drive, Absolon Farm y Ridingate Farm. El límite de velocidad en nuestro vecindario es colocado en las entradas de 30 mph. Sin embargo, muchas personas ignoran el límite de velocidad y la consiguiente preocupación por la seguridad de los residents.

Entonces, ¿cuál es la solución? Algunos residentes afectados han pasado muchas noches de tomar fotos de los vehículos infractores, llamar a la policía, señalando las placas y presentación de informes a los delincuentes, sin embargo, esto no parece disuadir a los infractores. Muchos de los infractores son realmente visto y oído, bien por encima del límite, a menudo en torno a exceso de velocidad con neumáticos en llamas. Como resultado, muchos residentes se han preguntado acerca de los reductores de velocidad y los residentes en Absolon Farm ya han obtenido suficientes firmas para la petición de los reductores de velocidad. Sin embargo, tenemos que mirar este asunto como una comunidad y de sopesar los pros y los contras que los reductores de velocidad traer.

Para asesorar a nuestra comunidad más a fondo sobre este tema, un representante de la oficina Concejal Justino Rodríguez, será el orador invitado para hablar de este tema en nuestra próxima reunión de la comunidad el 14 de octubre. Esperamos que pueda asistir a la reunión y aprender más acerca de este problema y dejar oír sus opinions.

## AHORRAR EN SU FACTURAS ELÉCTRICAS



- Mantenga la temperatura ambiente entre 78 y 80 grados durante el más caliente, los meses de verano. Por cada grado más frío, los costos pueden aumentar 7 a 10 por ciento. Durante el invierno, se recomienda un termostato de entre 68 y 70 grados.
- Considere el uso de un termostato programable. Establecer que a mayor temperatura mientras estás en el trabajo, entonces el programa que sea una temperatura confortable cuando regrese a casa. (Contacto de CPS para averiguar cómo puede obtener un país libre Peak Saver termostato programable)
- Utilice ventiladores de techo para circular el aire y hacer que una habitación sentirá más fresco. No se olvide de apagar los aficionados al salir de la habitación!
- Revise su filtro de aire cada mes, especialmente durante el invierno y el verano, y reemplace los filtros sucios que hacen que su sistema funcione más y la energía de residuos.
- Haga que su sistema de calefacción y aire acondicionado servicio dos veces al año (primavera y otoño, de preferencia) por un profesional autorizado.
- Cuando el aire acondicionado está encendido, cerca de las puertas exteriores para mantener el calor y reducir el tiempo de funcionamiento de CA."
- Cerrar las persianas para protegerse del sol de verano y reducir el calor. Elevar las persianas y cortinas abiertas durante el invierno para que el calor del sol. Instalación de pantallas solares, solares de película o de plantar árboles y arbustos alrededor de su hogar para limitar la luz solar directa.
- Masilla alrededor de marcos de ventanas y burletes en las puertas para evitar la infiltración de aire. - Obtenga más información en cps.com

## ¿Sabía usted que?

- Ciudad de San Antonio tiene una ordenanza de toque de queda de jóvenes que entró en vigor el 22 de junio 2009. El toque de queda son 11-6 para jóvenes menores de 16 años de edad. Excepto para los jóvenes que viajan hacia o desde el trabajo o la escuela relacionadas con eventos deportivos.
- Una cita de la corte municipal se expida para el menor y los padres para cualquier ofensa 3 de violar el toque de queda. Aprenda más sobre el toque de queda a los jóvenes [www.sanantonio.gov](http://www.sanantonio.gov) / SAPD
- 4-10 octubre es la Semana Nacional de Prevención de Incendios. Para obtener consejos de prevención de incendios ir a [www.firepreventionweek.org](http://www.firepreventionweek.org)



## SU CASA DE SEGURIDAD

- ◆ Haga un hábito de bloqueo de su coche.
- ◆ No deje objetos de valor en su coche.
- ◆ No dar dinero a los vendedores que no saben que la promesa de ofrecer las plantas o de otros bienes.
- ◆ Si alguien que no sabe es llamando a su puerta para pedirles la identificación. Si no tienen identificación mostrando que son quienes dicen que son, dicen no, gracias.

## MANTENER A LOS NIÑOS SEGURA

### Enseñe a sus niños

- ◆ Cómo utilizar el teléfono en caso de emergencias.
- ◆ Para memorizar su nombre, dirección (incluyendo ciudad y estado), y número de teléfono (incluyendo código de área), y su número de trabajo.
- ◆ Para caminar con confianza y estar alerta a lo que sucede a su alrededor.
- ◆ Caminar y jugar con los amigos,

no está solo.

- ◆ Para rechazar paseos o regalos de alguien que no conoce bien.
- ◆ Para saber dónde ir si hay una emergencia.
- ◆ Para decirle a un adulto de confianza inmediatamente si cualquier persona, incluso un maestro o un pariente cercano, toca o les habla de una manera que les haga sentir incómodos.

Niños Consejos de seguridad del Consejo Nacional de Prevención del Delito. [ncpc.org](http://ncpc.org)

## ¿Necesita ayuda con los gastos médicos?

**Needy Meds**-es una organización 501 (c) (3) sin fines de lucro con la misión de ayudar a las personas que no pueden permitirse el lujo de pagar por sus medicamentos. [www.needy meds.com](http://www.needy meds.com) 978-865-4115



**Health Well Fundación** - La Health Well Foundation ® es una organización 501 (c) (3) sin fines de lucro establecida en 2003 que ayuda a personas con ciertas enfermedades que tienen seguro pero no pueden pagar sus copagos, coseguro, y las primas de importantes tratamientos médicos 800 -- 675-8416 [www.healthwellfoundation.org](http://www.healthwellfoundation.org)

**CHIP**-Children's Health Insurance Program-Cobertura de medicamentos recetados de Visitas al dentista, consultas médicas, chequeos y vacunaciones de emergencia y la atención hospitalaria exámenes de la vista y anteojos. Llame 877-543-7669 (que es 1-877-KIDS-NOW)

## NÚMEROS ÚTILES DE CONTACTO:

**Association Management Services** Tel: 829-7202  
**Canterbury Farms Administrador de los bienes:**  
 John Bouchier— [john@ams-sa.com](mailto:john@ams-sa.com)  
[www.ams-sa.com](http://www.ams-sa.com)  
**SAPD (que no sean de emergencia):** 207-7273, 207-7744  
**COP Coordinator & SAFFE Officer Rob Valle #0551:** Office: 207-7421 Cell: 827-3707  
**City Assistance:** 311  
**Servicios de Cuidado de Animales:** 737-1442 or 737-1600

**CANTERBURY FARMS COMUNITARIAS ASOCIACIÓN  
LE INVITA A UNIRSE NOSOTROS  
PARA NUESTRA PRIMERA NATIONAL NIGHT OUT**



**EL MARTES, 6 DE OCTUBRE DE 5 A 9PM  
KENSINGTON RUN—entre Ridingate Farm y Inks Farm**

- Convierte tu Porche luces encendidas y Ven a conocer a sus vecinos!
- Cena-barbacoa servicio de catering de BBQ Bill Miller para las 200 primeras personas \* Favor de traer identificación para demostrar su domicilio. Un máximo de 4 placas por hogar.
- Los premios de puerta \* titular del billete debe estar presente para reclamar el premio.



- Music-Open Mic \* from 5:00-6:15 pm  
\* Niños y adultos son bienvenidos a realizar o cantar.
- Banda de música local juega de 6:30-8:45  
8:45 pm- anunció premios en la puerta.
- Bounce House
- Palomitas de maíz
- Arte y Artesanía Actividades para niños
- Información de la Comunidad"
- SAPD—National Night Out Knight



**NOTA -**

- Este es un evento libre de alcohol.
- Por favor, deje mascotas en casa.
- Kensington Run estarán cortadas entre Inks Farms y Ridingate Farm para el evento, así que si la conducción, por favor use Harefield unidad como una ruta alternativa a las calles del barrio al este de Inks Farm entre las 4 pm y 10pm en 6 de octubre.

**Canterbury Farms  
Reunión Comunitaria**

Cuándo: **Miércoles. 14 de Octubre 6:30 p.m.**  
 Dónde: **Centro Comunitario de Garza, 1415 Mira Vista**  
 Invitado: El concejal Justino Rodríguez o su representante  
 Camas de policía  
 National Home Services Jo Anna Shariff Anna-Bey  
 Post de Compras Consejería Cursos y Home  
 Owner curso de educación en información

Se servirán refrescos



