

# Canterbury Farms Homeowners Association

## - Comunidad Newsletter -

Volume 1, Issue 7

Marzo 2010

Dentro de esta edición:

Cambios Viene Por Callaghan Rd	2
Gracias a los voluntarios	2
Census 2010	2
Celular con el Patrol (COP)	3
Recursos de la Comunidad	3
Nueva Presidenta del Comité de Seguridad:	3
Aviso de Reunión Comunidad	4

**Reunión comunitaria-miércoles. 10 de Marzo 6:30 p.m. Garza Centro Comunitario -1450 Mira Vista**

**Únase a nosotros para nuestro próximo Comité de Voluntarios de Reuniones—** 14 de Abril 6:30 p.m. Garza Centro Comunitario

Comité de Presidentes-Comunicaciones: Lizette Yanes-Lew-421-3357  
liz.yanes @ yahoo.com

Comité de Seguridad:  
Michael Benjamin 902-0141

Social: Melissa Castillo 380-0473 des-  
tro02@prodigy.net

HOA Presidente:  
Leroy Martínez -393-1946  
Leroy.martinez2 @ att.net

HOA Secretario Tesorero:  
Trudy Edwards-595-9801  
trudye04@yahoo.com

### Miércoles Reunión Anual. 10 de marzo

#### **Bienvenidos a todos los residents en la Reunión Anual**

Ser una comunidad activa residentes y asistir a la anual reunión. Vamos presentarse a la bordo, el gerente y sus vecinos y encontrar una gran cantidad de información acerca de en tu comunidad!

La reunión anual de la asociación es la mejor oportunidad para aprender acerca de acontecimientos de este año y ponerse al día con todo lo que pasa en nuestra comunidad. Éstos son algunos temas del programa y actividades que respondan a usted no querrá Miss:

- Elección de dos miembros de la junta.
- Conoce a bordo y los miembros del comité y el gerente de la asociación.
- Más información sobre la misión de la asociación de declaración.
- Obtener una actualización de las actuales y futuras de proyectos previstos.
- Revisión del presupuesto, y saber cómo sus evaluaciones se están utilizando.
- Puerta Premios!
- Un gran premio del gran premio ganador recibirá un año de Asociación de

Evaluación de pago.

- \$ 60 tarjeta de regalo Visa.
- \$ 30 tarjeta de regalo Visa.

Los propietarios de viviendas en buen estado con la asociación, es decir., corriente en los pagos, que asisten a la reunión o votación por de proxy será elegible para el premio de la puerta dibujo.

Si usted no puede asistir a la reunión, pero desea votar, póngase en contacto con presidente de la Asociación, Leroy Martínez, o el Secretario / Tesorero, Trudy Edwards, para hacer arreglos para que su forma de poder recogido y presentado en la reunión del Miércoles, 10 de marzo.

Los candidatos a la junta puede poner su nombres de adelante y completar la hoja de perfil del candidato que se envió por correo con el anuncio de la reunión antes de la o en la reunión.

Favor de considerar al uso compartido del coche encuentro con un vecino como estacionamiento en el Centro de Garza es limitada.

### Correr por la Junta-¿Tengo lo que toma?

Si usted está considerando postularse para la Junta, le pedimos que tome unos momentos para hágase las siguientes preguntas:

**¿Tengo tiempo?:** Como miembro del Consejo, tendrá que dedicar por lo menos varios horas de su tiempo cada mes para la Asociación de Negocios. Además de regular reuniones mensuales, tendrá que ser activa en las discusiones de correo electrónico y de vez en cuando reuniones especiales. Durante los proyectos especiales, puede que tenga que pasar un poco de tiempo extra de las empresas de asociación. Algunos miembros del consejo también puede pasar un poco más de tiempo que otros, si trabajan con un comité

**¿Puedo tomar decisiones difíciles cuando es necesario?:** La función principal de la Junta de es llevar a cabo la actividad de la asociación. Esto no sólo significa que se aprueba el presupuesto, sino también el desarrollo y aplicación de políticas. Los miembros del Consejo están obligados a paso fuera de su círculo inmediato de familiares y vecinos y tomar decisiones de basado en el mayor bien de la comunidad.

**¿Puedo hacer todo esto y divertirse, también?:** No es todo acerca de las políticas y decisiones difíciles. Nuestra comunidad es sólo tan bueno como lo hacemos, y establecer y mantener un sentido de comunidad es una parte de la responsabilidad de un miembro del consejo de administración. Planificación y asistir a las funciones y ser una presencia en la comunidad son tan importantes como cualquier las decisiones de política puede hacer.

## CAMBIOS VIENE POR CALLAGHAN & NEW CALLAGHAN CARRETERAS

En la Comunidad de enero Reunión de representantes de la Ciudad de San Antonio, incluyendo Celeste Gonzaba - Consejo de Ayuda al concejal Justino Rodríguez, Ricardo Casiano y Patricia Mota, Capital Projects Mesa de la Capital de Servicios de Gestión Departamento de Mejoras y Cristina De La Cruz, Ingeniero de Transporte en la Ciudad de el Departamento de Obras Públicas fueron los oradores invitados.

Esta reunión ha anunciado planes de la ciudad de San Antonio para enderezar la curva S »de Callaghan entre Culebra y Comercio moviendo Callaghan Road a Nueva Callaghan Road, en esa sección. Este realineamiento traerá Callaghan Road, adyacente a nuestra comunidad. La construcción está programada para comenzar en la primavera de 2011.

Cuando la nueva carretera esté completo, tendrá 5 'carriles-bici. El proyecto está todavía en las etapas de diseño en este punto y la ciudad estará en comunicarse con nosotros acerca de qué tipo de servicios públicos, como la iluminación serán incorporados a la nueva carretera. La carretera prevista tiene como objetivo mejorar el drenaje. Habrá iluminación en ambos lados de la calle debido a la cada vez mayor.

Como parte del proyecto, la carretera Stiffkey se extenderá a través de Canterbury Drive Callaghan y se reunirá con Martín Goland, que es un camino que sale del Southwest Research Institute.

Habrá una sesión pública sobre el diseño más tarde, cuando es más completa. Por favor, mirar hacia fuera para cualquier aviso de futuro de la información sobre este proyecto.



Imagen cedida por la Ciudad de San Antonio de Mejoras de Capital de Servicios de Gestión. No está a escala

## Censo 2010 -

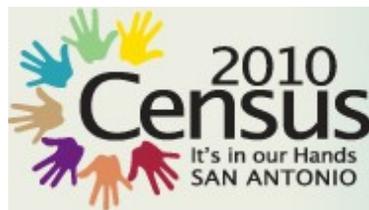
El gobierno federal pronto estará enviando el Censo del 2010 por correo.

El Censo está a sólo 10 preguntas simples de este año. ¿Sabía usted que la respuesta a estas 10 preguntas sencillas pueden aumentar la financiación por \$ 13.500 por persona durante los próximos 10 años?

Los fondos federales se distribuye a las ciudades basada en la población. Una completa y exacta del censo ayuda a obtener financiación para nuestra ciudad y nuestra comunidad.

Al contestar las preguntas del Censo del 2010 y el envío de vuelta de su solicitud, usted puede ayudar a asegurar apoyo financiero para los servicios locales, incluyendo -

- Escuelas
- Educación Especial
- Becas para la Educación
- Hospitales
- Servicios de Emergencia
- Incendios
- Servicios Médicos de Emergencia
- Las empresas



## Agradecemos a Limpieza de la Comunidad participantes en el Día

Nuestro agradecimiento a todos nuestros voluntarios que participaron en la Limpieza de la Comunidad en diciembre.

Debido al clima muy húmedo que no pueden limpiar los canales de drenaje como estaba previsto, pero nosotros limpiamos el campo grande en Canterbury Drive y algunas de las otras áreas comunes. Una notable mejoría se hizo, gracias a nuestros voluntarios.

También damos las gracias a Peter Piper Pizza para ser un patrocinador de nuestro evento de Limpieza de la Comunidad. Eric Guerra, gerente de Pizza Peter Piper en Bandera Road robado 6 pizzas para todos nuestros voluntarios que trabajaron para limpiar las áreas alrededor de la comunidad. Los voluntarios recibieron un libro de cupones de Peter Piper Pizza, con 35 dólares en ahorros, también donados por Peter Piper Pizza.

## Recursos de la Comunidad

### Spring Break Camp

¿Busca algo para mantener a los niños ocupados durante el Las vacaciones de primavera? La Garza Centro Comunitario de la primavera de Levantar el campamento tiene juegos, Arte y Artesanía y Diversión para niños de 7-14 7:30 am-5: 30pm Lunes a Viernes. Llame a 435-6806 para información.



### ¿Estás estudiando?

Ya sea que usted está estudiando para un examen de álgebra, TAKS, SAT, Examen de RN, Examen de Ciudadanía, la Biblioteca Pública de San Antonio tiene un nuevo recurso en línea para ayudarlo! Sólo tienes que ir a [www.sanantonio.gov/library](http://www.sanantonio.gov/library) busque el enlace [tutor.com](http://tutor.com) y accede con su tarjeta de biblioteca de clases gratis en línea de 3-10pm. También hay pruebas de la práctica, los recursos de aprendizaje y de trabajo herramientas de búsqueda.de Programas Especiales — 207-3133.

## Canterbury Farms bienvenida a nueva Presidenta del Comité de Seguridad:

Canterbury Farms bienvenida a nueva Presidenta del Comité de Seguridad:

El 10 de febrero, Canterbury Farms voluntarios reunión, el Sr. Michael Benjamin fue nominado y aprobado para servir como Presidente del Comité de Seguridad. Nuestro agradecimiento a la Sra. Elaine Mahler de José por su dedicado servicio como nuestra anterior Presidente del Comité de

Seguridad. Nuestro comité de voluntarios donan generosamente su tiempo y habilidades para servir en los comités en nuestra comunidad y estamos agradecidos a la Sra. Mahler de José por sus servicios como nuestro anterior Presidente del Comité de Seguridad.

Como Presidente del Comité de Seguridad el Sr. Benjamin

coordinará el Celulares de los voluntarios de la Patrulla, ayudar a coordinar la Noche Nacional A cabo actividades y ayudará a abordar la seguridad de nuestra comunidad preocupaciones.



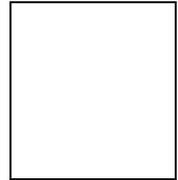
### El Amor a Su Perro, Correa a Su Perro

Nos encantan los perros, de verdad tenemos. Eso es ¿Por qué la asociación se ha comprometido a hacer cumplir la ley la correa del condado en de propiedad de asociación. Según la U. S. Sociedad Humana, una perro sin correa tiene una vida media lapso de menos de cuatro años. Permitir a su perro a correr libremente amenaza de la salud de su perro y el bienestar y la la felicidad que trae a usted. También nos encanta nuestra comunidad. Eso es otra razón por la asociación es comprometido con la aplicación de la correa de la ley para que todos los residentes pueden Disfrute de nuestra comunidad. Confiamos en que podemos contar con usted para que el cumplimiento voluntario de la correa la ley. No nos gusta llamar a los animales de control, pero no tendrá ningún elección si su perro está en libertad.

### CELULAR CON EL PATROL (COP) FORMACIÓN

6 p.m. 8 de abril y 15 en West Sub Estación Si usted desea ser voluntario para formar parte de las Canterbury Farms COP (Cellular on Patrol), primero tendrás que completar la CP curso de certificación con la Policía de San Antonio Departamento. Después de asistir a dos, tres clases de una hora se También pasan un cambio de guardia con un San Antonio Oficial de Policía. Una vez que haya completado el curso que usted reciben un certificado y una insignia de identificación identificarlo a usted como un miembro de la CP. Si usted tiene alguna pregunta sobre el programa de la CP, por favor, póngase en contacto con nuestros nuevo Presidente del Comité de Seguridad, el Sr. Benjamin, 902-0141. O en contacto con nuestro Saffe Oficial, Oficial Rob Valle # 0551 en [roberto.valle @ sanantonio.gov](mailto:roberto.valle@sanantonio.gov) o 210-827-3707 Información en línea acerca de la CP de San Antonio del Departamento de Policía de programa es <http://www.sanantonio.gov/sapd/cop.asp>

Association Management Services  
1600 N.E. Loop 410 Ste. 202  
San Antonio, TX 78209

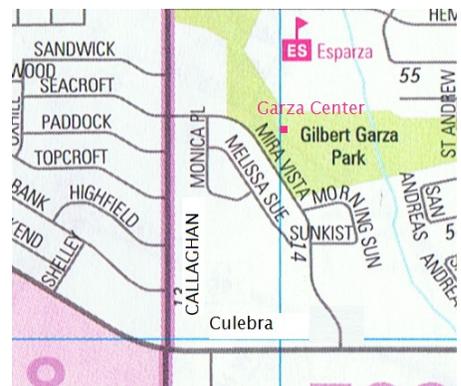


**We're on the web!**

[www.neighborhoodlink.com/sat/canterburyfarms](http://www.neighborhoodlink.com/sat/canterburyfarms)

## Canterbury Farms Reunión Comunitaria

Cuándo: **Miércoles. 10 de Marzo 6:30 p.m.**  
Dónde: **Centro Comunitario de Garza, 1450 Mira Vista**  
Orden del día: **Elección de la Junta de Directores para las  
Canterbury Farms Community Association**  
  
**Se servirán refrescos. Premios.**



### **NÚMEROS ÚTILES DE CONTACTO:"**

**Association Management Services** Mon-Fri 8:00am-6:00pm Tel: 829-7202 Fax: 829-5207  
**Canterbury Farms Administrador de los bienes:** John Bouchier— [john@ams-sa.com](mailto:john@ams-sa.com)  
[www.ams-sa.com](http://www.ams-sa.com)

**SAPD (que no sean de emergencia):** 207-7273, 207-7744

**COP Coordinator & SAFFE Officer Rob Valle #0551:** Cell: 827-3707

**City Assistance:** 311

**Servicios de Cuidado de Animales:** 737-1442 or 737-1600